



Primăria Municipiului Timișoara

INSTITUTIA ARHITECTULUI ȘEF

Serviciul Planificare Urbana

Compartiment Avizare PUD/PUZ

Semnat Șef serviciu Serviciul Planificare Urbana		

MTM2025-020579

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

PUZ - „Zonă servicii, comerț și locuire colectivă”

Amplasament: Calea Buziașului, Nr. 116/B și Nr. 122, C.F. 449355 și C.F. 409374

**Beneficiari: S.C. EUROPE QUALITE ROMANIA S.R.L. și BORCESCU CIPRIAN COSMIN
și BORCESCU MIRELA-NARCISA**

Proiectant: S.C. PRO-ARH TCC S.R.L.

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații în scris la Serviciul Relationare Directa cu Cetățenii (cam. 12) a Primăriei Municipiului Timișoara, Bd. C.D. Loga nr. 1, sau pe adresa de e-mail primariatm@primariatm.ro, referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă pe site-ul Primăriei municipiului Timișoara www.primariatm.ro în secțiunea „Administrație/ Primăria/ Instituția Arhitectului Șef (Urbanism)/ Informări și consultări publice/ Planuri urbanistice zonale/ Etapa 2 de informare și consultare” sau la sediul Primăriei Municipiului Timișoara, până la data de 13.06.2025.

În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal iar Instituția Arhitectului Șef a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 218/08.06.2020 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale caror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

Consultarea documentației a fost făcută pe site-ul Primăriei municipiului Timișoara www.primariatm.ro în secțiunea „Administrație/ Primăria/ Instituția Arhitectului Șef (Urbanism)/ Informări și consultări publice/ Planuri urbanistice zonale/ Etapa 2 de informare și consultare” în perioada 19.05.2025 - 13.06.2025.



Primăria Municipiului Timișoara

INSTITUTIA ARHITECTULUI SEF

Serviciul Planificare Urbana

Compartiment Avizare PUD/PUZ

La întâlnirea cu proiectantul SC PRO-ARH TCC SRL, programată în data de în data de 03.06.2025, de la 13,00, prin platforma online, nu a participat nici o persoană interesată.

Nu au fost formulate sugestii și obiecții din partea publicului, cu privire la documentatia PUZ „Zonă servicii, comerț și locuire colectiv”, Calea Buziașului, Nr. 116/B și Nr. 122, C.F. 449355 și C.F. 409374, inițiatori S.C. EUROPE QUALITE ROMANIA S.R.L. și BORCESCU CIPRIAN COSMIN și BORCESCU MIRELA-NARCISA, proiectant SC PRO-ARH TCC SRL.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 218/08.06.2020 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului „Etapa 2 – etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația Zonă servicii, comerț și locuire colectiv”, Calea Buziașului, Nr. 116/B și Nr. 122, C.F. 449355 și C.F. 409374, inițiatori S.C. EUROPE QUALITE ROMANIA S.R.L. și BORCESCU CIPRIAN COSMIN și BORCESCU MIRELA-NARCISA, proiectant SC PRO-ARH TCC SRL, a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.